

**UCHWAŁA NR I/8/2015
ZGROMADZENIA MIĘDZYGMINNEGO ZWIĄZKU WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W
WODZISŁAWIU ŚLĄSKIM**

z dnia 16 lutego 2015 r.

**w sprawie Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociagowych Ciepłowni Rydułtowy Sp. z o.o.
w Rydułtowach na lata 2015-2021.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 69 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, zm. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.) i art. 21 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.)

**Zgromadzenie Związku
u c h w a ł a:**

- § 1. Przyjąć „Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociagowych dla Ciepłowni Rydułtowy Sp. z o.o. w Rydułtowach na lata 2015-2021” – zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Związku.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zgromadzenia
Międzygminnego Związku
Wodociągów i Kanalizacji

Marian Jureczko
Juli Olsz

RADCA PRAWNY

Aleksander Guła

ZAKŁADNIK
DO UCHWAŁY NR I/8/2015
ZGROMADZENIA MIK
Z DNIA 16 WRZEŚNIA 2015



**PLANU ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH CIEPŁOWNI RYDUŁTOWY SP. Z O.O.
NA LATA 2015-2021**

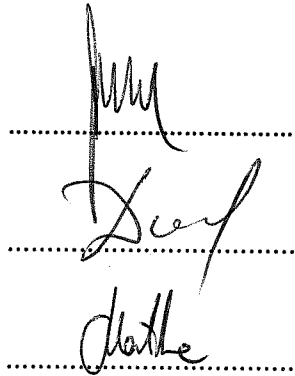
Rydułtowy, grudzień 2014

Opracował:

inż. Marek Wanglorz

mgr inż. Tadeusz Dziwok

mgr inż. Marcin Mortka



Three handwritten signatures are positioned above three horizontal dotted lines. The first signature is 'M Wanglorz', the second is 'T Dziwok', and the third is 'M Mortka'.

Zatwierdził:

Ciepłownia Rydułtowy Sp. z o.o.
Dyrektor - Prokurent
mgr inż. Sławomir Kwiatkoń

Członek Zarządu
mgr inż. Karol Klimanek

SPIS TREŚCI

1. PODSTAWA OPRACOWANIA WIELOLETNIEGO PLANU ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH CIEPŁOWNI RYDUŁTOWY SP. Z O.O.....	4
1.1. PODSTAWA PRAWNA.....	4
1.2. ZAKRES OPRACOWANIA.....	4
2. WPROWADZENIE.....	4
3. PRZEWIDYWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWYCH.....	5
3.1. AKTUALNE ZAOPATRZENIE W WODĘ.....	5
3.2. PRZEWIDYWANE ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ.....	6
4. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH	7
5. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY.....	7
6. PRZEWIDYWANY SPOSÓB FINANSOWANIA PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNYCH.....	8
7. PRZEWIDYWANY HARMONOGRAM REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘĆ ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNYCH W LATACH 2015-2021.....	9



1. PODSTAWA OPRACOWANIA WIELOLETNIEGO PLANU ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH CIEPŁOWNI RYDUŁTOWY SP. Z O.O.

1.1. PODSTAWA PRAWNA

Podstawą prawną do opracowania niniejszego Planu jest Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz. U. Nr 72, poz. 747), przypisująca przedsiębiorstwom wodociągowym obowiązek sporządzania dla obszaru swojego działania „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych” z uwzględnieniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo kierunków rozwoju gminy określonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę (Art. 21 Ustawy).

1.2. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakres części szczegółowej odpowiada wymogom Ustawy *o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków* i określa:

- przewidywany zakres usług wodociągowych;
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody;
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- przewidywane sposoby finansowania planowanych modernizacji;
- przewidywany harmonogram realizacji przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych.

2. WPROWADZENIE

Zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków Ciepłownia Rydułtowy Sp. z o.o. sporządziła wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych obejmujący zaspokajanie obecnego i przyszłego zapotrzebowania na wodę, w skrócie nazywany „Planem rozwoju” na lata 2015-2021. Opracowany w oparciu o dokonane analizy techniczno-ekonomiczne „Plan rozwoju” zapewnia minimalizację nakładów i kosztów ponoszonych przez Ciepłownię Rydułtowy Sp. z o.o., tak aby nakłady i koszty nie powodowały w poszczególnych latach nadmiernego wzrostu cen i stawek opłat dla wody, przy zapewnieniu ciągłości, niezawodności i jakości jej dostaw.

W celu racjonalizacji przedsięwzięć inwestycyjnych przy sporządzaniu planu Ciepłownia Rydułtowy Sp. z o.o. współpracuje z przyłączonymi odbiorcami wody oraz gminą Rydułtowy w sposób następujący:

- przekazuje odbiorcom informacje o planowanych przedsięwzięciach w takim zakresie, w jakim przedsięwzięcia te będą miały wpływ na pracę urządzeń przyłączonych do sieci albo na zmianę warunków przyłączenia lub dostawy wody;
- zapewnia spójność między „Planem rozwoju” a założeniami i planami zaopatrzenia w wodę gminy Rydułtowy, wynikającymi z „Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy” i “Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rydułtowy”.

Przy opracowywaniu „Planu rozwoju” wzięto pod uwagę następujące zagadnienia:

- zapewnienie bezpieczeństwa zaopatrzenia w wodę odbiorców przyłączonych do sieci wodociągowej;
- minimalizację kosztów usług wodociągowych;
- poprawę stanu środowiska naturalnego;
- zwiększenie jakości usług (komfortu) u odbiorców wody przy racjonalnym poziomie cen i stawek opłat;
- zwiększenie dostępności usług wodociągowych w zakresie dostarczania wody przy racjonalnych cenach;
- rozszerzenie lokalnego rynku wody o potencjalnych przyszłych odbiorców;
- uniknięcie nietrafnych inwestycji w zakresie uzdatniania, przesyłania i dystrybucji wody;
- modernizację systemu wodociągowego, tj. stacji uzdatniania wody, sieci wodnych, w sposób umożliwiający utrzymanie się na konkurencyjnym rynku wody;
- wyznaczanie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę zapewniających uzyskanie niezbędnych przychodów oraz ochronę odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem opłat i cen.

3. PRZEWIDYWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWYCH

3.1. AKTUALNE ZAOPATRZENIE W WODĘ

Zaopatrzenie w wodę jest realizowane przez Ciepłownię Rydułtowy Sp. z o.o. w następujący sposób:

- pozyskiwanie wody pitnej z wód dołowych KWK „Rydułtowy-Anna” poprzez jej uzdatnianie (demineralizację, filtrację, dezynfekcję);
- zakup wody z sieci wodociągowej należącej do firmy Ekoenergia Silesia S.A.;
- mieszanie wody pozyskanej z KWK „Rydułtowy-Anna” z wodą zakupioną od Ekoenergia Silesia S.A. w zależności od jej parametrów;
- przesyłanie i dystrybucję.

Ciepłownia Rydułtowy Sp. z o.o. realizuje zaopatrzenie w wodę dla celów socjalno-bytowych:

- mieszkańców (osiedla mieszkaniowe, odbiorcy indywidualni);
- gospodarki (górnictwo, budownictwo, transport, handel, potrzeby własne);
- budynków użyteczności publicznej.

3.2. PRZEWIDYWANE ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ

Dla określenia przewidywanego zapotrzebowania na wodę, wzięto pod uwagę dane zawarte w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Rydułtowy* oraz *Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Miasta Rydułtowy*, jak również obserwowane tendencje jej zużycia w ostatnich latach.

Wśród użytkowników wody można wyodrębnić:

- gospodarstwa domowe w budynkach jednorodzinnych i wielorodzinnych;
- podmioty prowadzące działalność gospodarczą, t.j. przemysł wydobywczy, budownictwo, transport, itp.;
- budynki użyteczności publicznej, t.j. szkolnictwo, służba zdrowia, policja, poczta, handel i usługi, itp.

Prowadzone obserwacje i analizy zużycia wody przez poszczególne grupy odbiorców pozwalają przewidywać, że poprzez racjonalizację użytkowania wody we wszystkich grupach użytkowników zapotrzebowanie na wodę będzie się stale obniżało. Przewidywany spadek zapotrzebowania na wodę w latach 2015 do 2021 wyniesie ok. 3% rocznie. Aby więc utrzymać wielkość sprzedaży na poziomie z lat poprzednich Ciepłownia Rydułtowy Sp. z o.o. musi zwiększać swój rynek zbytu wody poprzez przyłączanie nowych odbiorców do sieci wodociągowej.

W *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Rydułtowy* wyznaczono następujące strefy miasta przeznaczone w przyszłości pod zabudowę mieszkaniową i przemysłową. Spośród tych stref, w zakresie rozbudowy sieci wodociągowej i planowania rozwoju kierunków zaopatrzenia w wodę, Ciepłownia Rydułtowy Sp. z o.o. bierze pod uwagę następujące:

- obszar znajdujący się w rejonie KWK „Rydułtowy - Anna”;
- rejon stacji PKP;
- obszar znajdujący się w sąsiedztwie os. Orłowiec (od strony wschodniej).

Ponadto istnieje możliwość podania wody do sieci Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Wodzisławiu Śl. dla zapewnienia awaryjnego zasilania miasta Rydułtowy.

4. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

W wyniku analizy poszczególnych oczekiwanych efektów oraz w oparciu o przewidywany zakres prowadzenia zaopatrzenia w wodę, dokonano wyboru następujących przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych:

w zakresie modernizacji sieci wodociągowej:

- wymiana rurociągów wody pitnej stalowych na rurociągi z tworzyw sztucznych;
- tworzenie układów pierścieniowych zasilania w wodę;
- modernizacja układów rozliczeniowych za wodę;

w zakresie rozbudowy sieci wodociągowej:

- wykonanie nowych przyłączy do nowobudowanych obiektów na terenie miasta Rydułtowy będących w zasięgu sieci wodociągowej Ciepłowni Rydułtowy Sp. z o.o.

W wyniku realizacji w/w inwestycji przewiduje się uzyskanie następujących efektów:

- zmniejszenie strat wody na sieci wodociągowej;
- stabilne i pewne zasilanie wszystkich odbiorców wody nawet w przypadku wystąpienia awarii wodociągowych /układy pierścieniowe zasilania w wodę;
- stabilne i pewne zasilanie wszystkich odbiorców wody poprzez awaryjne połączenie sieci wodociągowych Ciepłowni Rydułtowy Sp. z o.o. i PWiK Wodzisław;
- zwiększenie sprzedaży wody pitnej.

Razem przewidywane nakłady na przedsięwzięcia modernizacyjno - rozwojowe w latach 2015-2021 wyniosą: 1 156 000,00 zł.

Terminy wykonywania poszczególnych przedsięwzięć oraz ich koszt przedstawiono w tabeli nr 1 pod nazwą: Harmonogram realizacji przewidzianych przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych w latach 2015-2021 zamieszczonej na końcu niniejszego opracowania.

5. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY

Ciepłownia Rydułtowy Sp. z o.o. w zakresie racjonalizacji zużycia wody planuje następujące przedsięwzięcia:

- obniżenie strat wody na sieci wodociągowej;
- ograniczenie własnych potrzeb technologicznych;
- racjonalna gospodarka wodą.

Powyższe działania przyczynią się do ciągłości i niezawodności dostaw wody odbiorcom, racjonalizacji jej ceny oraz do poprawy pracy sieci wodociągowej.

6. PRZEWIDYWANY SPOSÓB FINANSOWANIA PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ ROZWOJOWO- MODERNIZACYJNYCH

Przewidywane sposoby finansowania planowanych zadań remontowo-inwestycyjnych są następujące:

- środki własne - przychody ze sprzedaży wody w zakresie zgodnym z przepisami ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków;
- środki zewnętrzne w formie kredytów i pożyczek, subwencji i dotacji.

7. PRZEWIDYWANY HARMONOGRAM REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘĆ ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNYCH W LATACH 2015-2021

Tablica 1. Harmonogram realizacji przewidzianych przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych w latach 2015-2021.

Rok	Zadanie	Przewidziane całkowite nakłady [zł]
2015	Wymiana rurociągu stalowego na rurociąg PE 225 o długości 250 m od parkingu do studni obok NZOZ wraz z przyłączem do budynku parkingu	50 000,00 zł
2015	Wymiana rurociągu stalowego na rurociąg PE 160 o długości 100 m od SUW do budynku łaźni L II.	20 000,00 zł
2015	Wymiana rurociągu stalowego na rurociąg PE 110 o długości 150 m wraz z przyłączami na os. Orłowiec od budynku 75 do budynku nr 83	22 000,00 zł
2015	Wymiana rurociągu stalowego na rurociąg PE 110 o długości 350 m od budynku byłej łaźni uczniowskiej na LIII do studni przy ulicy Mickiewicza wraz z przyłączami do hydrantów na placu drzewa	52 000,00 zł
2015	Roboty modernizacyjne na istniejących obiektach i układach pomiarowo rozliczeniowych	20 000,00 zł
2015	Zakupy odtworzeniowo – modernizacyjne sprzętu i wyposażenia stacji uzdatniania wody (SUW)	20 000,00 zł
	razem w roku 2015	184 000,00 zł
2016	Wymiana rurociągu stalowego na rurociąg PE 225 o długości 180 m od studni przy ulicy Szpaków do byłej wieży ciśnień.	38 000,00 zł
2016	Wymiana rurociągu stalowego na rurociąg PE 110 o długości 300 m wzdłuż budynków na os. Orłowiec od nr 64 wzdłuż budynku 64 do nr 70 wraz z przyłączami	45 000,00 zł
2016	Wymiana rurociągu stalowego na rurociąg PE 63 o długości 100 m na os. Orłowiec od budynku nr 11 do studni przy ul. Raciborskiej (nowa trasa).	10 000,00 zł
2016	Wymiana rurociągu stalowego na rurociąg PE 160 o długości 130 m na os. Orłowiec od budynku przedszkola obok Skarbka do skweru obok budynku nr 63 wraz z przyłączami do budynku 58 i 62	23 000,00 zł
2016	Wymiana rurociągu stalowego na rurociąg PE 63 o długości 300 m wzdłuż ulicy Żelaznej wraz z przyłączami do budynków jednorodzinnych	30 000,00 zł

2016	Roboty modernizacyjne na istniejących obiektach	20 000,00 zł
2016	Zakupy odtworzeniowo – modernizacyjne sprzętu i wyposażenia stacji uzdatniania wody	20 000,00 zł
	razem w roku 2016	186 000,00 zł
2017	Wymiana rurociągu stalowego na rurociąg PE 110 o długości 250 m od zaworu obok NOT-u do stacji PKP wraz z przyłączami do budynków NOT, bud 78,80, 82	37 000,00 zł
2017	Wymiana rurociągu stalowego na rurociąg PE 160 o długości 250 m od Nastawni do studni obok budynku starej poczty wraz z przyłączami	50 000,00 zł
2017	Wymiana rurociągu stalowego na rurociąg PE 110 o długości 120 m od pompowni na LIII do bramy obok budynku stacji ratowniczej wraz z przyłączami	18 000,00 zł
2017	Wymiana rurociągu stalowego na rurociąg PE 110 o długości 200 m – od ulicy Obywatelskiej do budynku 42, 46, 50	30 000,00 zł
2017	Roboty modernizacyjne na istniejących obiektach	20 000,00 zł
2017	Zakupy odtworzeniowo – modernizacyjne sprzętu i wyposażenia stacji uzdatniania wody	20 000,00 zł
	razem w roku 2017	175 000,00 zł
2018	Wymiana rurociągu stalowego na rurociąg PE 110 o długości 350 m od studni przy ulicy Mickiewicza do budynków na os. Ligonja i Mickiewicza – tylko budynki SM Orłowiec - wg projektu.	53 000,00 zł
2018	Roboty modernizacyjne na istniejących obiektach	20 000,00 zł
2018	Zakupy odtworzeniowo – modernizacyjne sprzętu i wyposażenia stacji uzdatniania wody - zakup modułów membranowych do RO/1	150 000,00 zł
	razem w roku 2018	223 000,00 zł
2019	Wymiana rurociągu stalowego na rurociąg PE 110 o długości 200 m od studni przy ulicy Obywatelskiej do budynków SM ROW na przy ul. Łokietka.	30 000,00 zł
2019	Wymiana rurociągu stalowego na rurociąg PE 160 o długości 150 m na os. Orłowiec od budynku nr 49 do budynku nr 52	30 000,00 zł
2019	Wymiana rurociągu stalowego na rurociąg PE 110 o długości 150 m na os. Orłowiec od budynku nr 50 do budynku nr 55 a, b, c, d	23 000,00 zł
2019	Roboty modernizacyjne na istniejących obiektach	20 000,00 zł
2019	Zakupy odtworzeniowo – modernizacyjne sprzętu i wyposażenia stacji uzdatniania wody	20 000,00 zł
	razem w roku 2019	123 000,00 zł
2020	Wymiana rurociągu stalowego na rurociąg PE 160 o długości 150 m na os. Orłowiec od budynku nr 40 do budynku Hydroforni (pierścień)	30 000,00 zł

2020	Woda zasilająca surowa - wymiana rurociągu stalowego na rurociąg PE 225 o długości 250 m w kanale energetycznym na LII od 5 m za szybem do budynku SUW	50 000,00 zł
2020	Roboty modernizacyjne na istniejących obiektach	20 000,00 zł
2020	Zakupy odtworzeniowo – modernizacyjne sprzętu i wyposażenia stacji uzdatniania wody	20 000,00 zł
	razem w roku 2020	120 000,00 zł
2021	Wymiana rurociągu stalowego na rurociąg PE 160 (stary rurociąg) o długości 200 m – od magazynu butli do budynku pompowni na LIII	40 000,00 zł
2021	Wymiana rurociągu stalowego na rurociąg PE 160 o długości 700 m na os. Orłowiec od studni przy ul. Szpaków do budynku hydroforni – zasilanie hydroforni	105 000,00 zł
	razem w roku 2021	145 000,00 zł
	Razem przewidywane całkowite nakłady inwestycyjno-remontowe	1 156 000,00 zł